

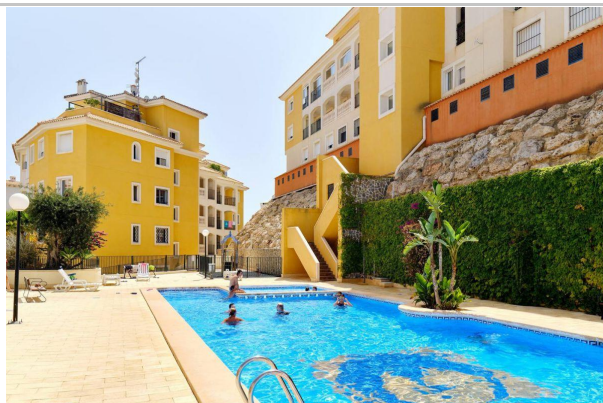


Torre Vieja Real Estate

C/ Goleta, 5 - 2ºK
Torrevieja

Teléfono: 722233118
e-mail: info@torreviejarealestate.com

Referencia: **STS-5425**
Tipo inmueble: Apartamento
Operación: Venta
Precio: **250.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Orihuela Costa
Provincia: Alicante
Cod. postal: 03189
Zona: Campoamor

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA		Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente			
B			
C			
D			
E			
F			
G menos eficiente			
		En trámite	

M² construidos:	110	Aire acondicionado:	split	Garajes:	1
Dormitorios:	3	Orientación:	este	Baños:	2

Descripción:

Si buscas una vivienda que combine calidad de vida y una excelente oportunidad de inversión, este amplio apartamento de 110 m² en Orihuela Costa Campoamor es para ti. Su gran valor diferencial es que dispone de licencia turística en vigor, permitiéndote obtener rentabilidad desde el primer día mediante alquiler vacacional. Además, su orientación este proporciona una agradable luz natural durante las mañanas, creando espacios luminosos y acogedores.

La vivienda se encuentra en buen estado, se vende completamente amueblada y con electrodomésticos, y cuenta con piscina comunitaria, parque infantil y plaza de garaje. Está situada a tan solo 700 metros de la playa y rodeada de bares, restaurantes, supermercados, farmacias, centros comerciales y parques. El Aeropuerto de Alicante-Elche se encuentra aproximadamente a 55 km, lo que facilita la llegada de residentes y turistas durante todo el año.

- Características principales
- Licencia turística en vigor
 - 110 m² construidos
 - 3 habitaciones
 - 2 baños
 - Cocina independiente
 - Orientación este
 - Piscina comunitaria
 - Parque infantil
 - Plaza de garaje
 - Se vende con muebles y electrodomésticos
 - A solo 700 metros de la playa
 - Precio: 250.000 €
 - IBI: 300 €
 - Comunidad: 840 € al año

Una vivienda perfecta tanto para disfrutar del Mediterráneo como para obtener ingresos por alquiler vacacional. Agenda tu visita y descubre todo su potencial.
