

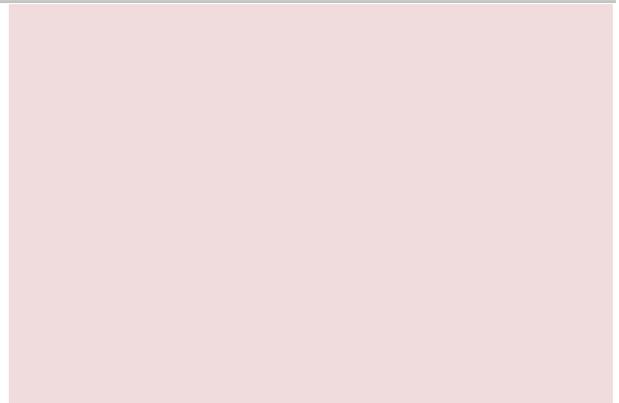


## Torre Vieja Real Estate

C/ Goleta, 5 - 2ºK  
Torre Vieja

Teléfono: 722233118  
e-mail: info@torreviejarealestate.com

Referencia: **19337**  
 Tipo inmueble: Villa Independiente  
 Operación: Venta  
 Precio: **640.000 €**  
 Estado: Reformado



Población: Orihuela Costa  
 Provincia: Alicante  
 Cod. postal: 3189  
 Zona: Villamartin

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 325      **Suelo de:** tarima  
**Metros de parcela:** 1762      **Garajes:** 2  
**Terraza(s):** 1      **Dormitorios:** 4  
**Baños:** 3      **Antigüedad:** 1998  
**Armarios:** 4

**Aire acondicionado:** frío/calor  
**Agua caliente:** individual  
**Orientación:** sur  
**Exterior/Interior:** exterior

---

**Descripción:**

Villa independiente en Villamartin, Orihuela Costa, Costa Blanca, Alicante. Con casi 1.800 m2 de parcela y piscina privada de agua salada. Vivienda muy amplia con zona de barbacoa, salón comedor con chimenea, cocina independiente, patio, cuatro habitaciones, tres baños, de los cuales dos son en suite, garaje separado para dos coches, bodega y un largo etc. de extras... Muy cerca del campo de golf de Villamartin esta urbanización es ya una autentica ciudad Mediterránea con una amplia infraestructura de servicios. Desde hace 40 años es un atractivo destino turístico en el ámbito de golf. Como era de esperar de un complejo residencial de este calibre, todo tipo de servicios está bien desarrollado: Colegios internacionales, varios centros comerciales, a 5 minutos en coche está el centro comercial más grande de la provincia de Alicante, Zenia Boulevard con restaurantes, bares, tiendas, supermercados, bancos, farmacias, etc. La urbanización Villamartín fue creada alrededor de uno de los más prestigiosos campos de Golf de la Costa Blanca. El Club de Golf de Villamartín, es hogar de una comunidad Cosmopolita e internacional. A poca distancia de la urbanización se encuentran otros tres Campos de Golf: Las Ramblas, Campoamor y La Finca. Pero no es solo un paraíso para los jugadores de Golf, ya que también se puede encontrar una amplia oferta de actividades y entretenimientos para toda la familia: parques acuáticos en Torrevieja y Ciudad Quesada, solo a 3 km de las mejores playas de Orihuela Costa: Playa de Aguamarina, Playa Flamenca, Playa La Zenia, Playa de Cabo Roig, centros hípicas, mercados al aire libre...

---