



## Torre Vieja Real Estate

C/ Goleta, 5 - 2ºK  
Torre Vieja

Teléfono: 722233118  
e-mail: info@torreviejarealestate.com

Referencia: **JSOCURADELUXE**  
 Tipo inmueble: Apartamento  
 Operación: Venta  
 Precio: **399.900 €**  
 Estado: Reformado



Planta: 2  
 Población: Torre Vieja  
 Provincia: Alicante  
 Cod. postal: 3181  
 Zona: PLAYA DEL CURA

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 98                      **M<sup>2</sup> terraza:** 20                      **Terraza(s):** 2  
**Dormitorios:** 4                              **Orientación:** sur                              **Baños:** 2  
**Exterior/Interior:** exterior

---

## Descripción:

Presentamos esta impresionante vivienda situada en la Playa del Cura, un enclave privilegiado y altamente cotizado. Con una reforma integral finalizada en 2023, este inmueble está listo para estrenarse, ofreciendo un estilo de vida exclusivo y moderno a sus futuros.

La propiedad cuenta con 4 amplios dormitorios, ideal para familias numerosas o para aquellos que deseen disponer de habitaciones adicionales para invitados o espacio de trabajo. Uno de los dormitorios tiene acceso directo a un balcón privado con vistas al mar, proporcionando un ambiente sereno y relajante. La distribución de la vivienda se completa con dos baños completos, equipados con acabados de alta calidad y diseño contemporáneo.

El salón independiente se une de manera fluida con la entrada a la vivienda, creando un espacio diáfano que se destaca por sus espectaculares vistas al mar. Este ambiente es perfecto para disfrutar de momentos de descanso y reuniones sociales, todo mientras se deleita con el paisaje marino. Además, la vivienda dispone de dos balcones, lo que asegura una excelente ventilación natural y un ambiente fresco durante todo el día.

La cocina independiente está equipada con modernos electrodomésticos y ofrece un espacio funcional y elegante para los amantes de la gastronomía. La reforma reciente garantiza que todos los elementos de la vivienda se encuentran en condiciones impecables, listos para su uso inmediato.

El punto culminante de esta propiedad es su impresionante balcón principal, con más de 20 m<sup>2</sup> de superficie. Este espacio al aire libre se convierte en el lugar perfecto para disfrutar de las vistas panorámicas al mar, tomar el sol o simplemente relajarse con el sonido de las olas.

Ubicada en la Playa del Cura, esta vivienda goza de una ubicación inmejorable, cercana a todos los servicios esenciales: tiendas, restaurantes, transporte público y zonas de ocio. Esta combinación de lujo, comodidad y ubicación estratégica hace de esta propiedad una oportunidad única.

---